

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Of PALIA-ADMON 047/2023

SERVICIOS DE SALUD JALISCO

MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR DE INMUEBLES (IMPERMEABILIZACIÓN) PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS EN EL EDIFICIO DEL INSTITUTO JALISCIENSE DE ALIVIO AL DOLOR Y CUIDADOS PALIATIVOS (PALIA)

AV. ZOQUIPAN No. 1000, COL. ZOQUIPAN, CP 45170, ZAPOPAN, JALISCO.

Ord	CONCEPTO	Unid	CANTIDAD
1	UNICA		
1.1	Preparación de la superficie consistente en retiro de impermeabilizante existente (elastomérico y/o app), Incluye; preparacion en pretilas, mano de obra, herramienta, limpieza, elevaciones, acopio, encostado, acarreo, retiro a tiradero municipal, y todo lo necesario para su correcta aplicación.	m2	388.00
1.2	Retiro de enladrillado suelto y mortero en áreas pequeñas, con cuidado para no dañar áreas aledañas, Incluye; mano de obra, herramienta, equipo, cortes, elevaciones, acopio, encostado, acarreo, retiro a tiradero municipal, y todo lo necesario para su correcta aplicación.	m2	15.00
1.3	Reposición de enladrillado de azotea en áreas pequeñas, a base de ladrillo de barro de 17 x 17 cms, asentado con mortero cemento cal-arena en proporción 1:3:6, Incluye; lechadeo con cemento-arena cernida y sellador, junteo, mezcla, material, herramienta, mano de obra, acarreo, traslados, elevaciones, retiro de sobrantes a tiradero municipal, y todo lo necesario para su correcta aplicación.	m2	15.00
1.4	Suministro y colocación de impermeabilizante prefabricado a base de bitumen modificado APP con refuerzo central en poliéster 180 g/m2 y acabado integral en gravilla esmaltada en color blanco de 4 mm, adherido al sustrato por termofusión con traslapes longitudinales y transversales de 10 cm, garantía por escrito del fabricante 7 años, Incluye: impermeabilización de pretilas, primario S, calafateo de grietas, fisuras, puntos críticos, remates, y perímetro con cemento sellador plástico bituminoso, para sistemas asfálticos en caliente, materiales, mano de obra, acarreo dentro y fuera de obra, elevaciones, desperdicios, herramienta, equipo, retiro de sobrantes fuera de la obra, fijación de instalaciones desmontadas al terminar los trabajos, y todo lo necesario para su correcta aplicación.	m2	388.00
1.5	Rehabilitación de bajantes, aplicación de cemento plastico base solvente para sellar perímetro de bajante, Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, cortes, elevaciones, acopio, encostado, acarreo, retiro a tiradero municipal, y todo lo necesario para su correcta aplicación.	pza.	8.00

NOTAS

- * El plazo de ejecución de los trabajos será de **30** días naturales y así se deberá especificar en su cotización, de lo contrario, será motivo de descalificación.
- * ANEXARA FICHA TÉCNICA, GARANTÍAS Y TIEMPOS DE ENTREGA DE LOS MATERIALES PROPUESTOS.
- * SOLO SE PERMITEN LA UTILIZACIÓN DE DOS DÍGITOS DESPUÉS DEL PUNTO DECIMAL.
- * Presentar este formato como anexo, no se permitirá la presentación del documento otro formato.
- * Se deberá considerar el uso de andamiajes y/o escaleras en los casos que sea necesario.
- * El proveedor deberá tener al día las altas ante el imss del personal, debiendo presentar los comprobantes correspondientes al iniciar los trabajos y cada vez que se les solicite.

ELABORO:
Ing. Lezama

ING. JESUS ALEJANDRO LOPEZ MORA
COORDINACIÓN DE OBRA CIVIL

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
ABR 17/23
VALUACIÓN TÉCNICA